

Anuncio

NIEXP.: 6062/2023

ASUNTO: proceso selectivo para la provisión mediante funcionario de carrera de dos plazas de arquitecto técnico, de la escala de administración especial, subescala técnica, clase media (Oferta de Empleo Público 2021 – 2022)

El tribunal, en sesión celebrada el 28 de junio de 2024, adoptó el siguiente acuerdo:

Examinada la documentación obrante en el expediente, se han apreciado los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO

Único.- De conformidad con las bases aprobadas mediante decreto nº 2023-3132, de 8 de mayo de 2023, rectificado a través de decreto 2023-3303, de 12 de mayo de 2023 (BOP de Zamora nº 58, de 19 de mayo de 2023), se viene desarrollando el proceso selectivo para la provisión mediante funcionario de carrera de dos plazas de arquitecto técnico, de la escala de administración especial, subescala técnica, clase media (Oferta de Empleo Público 2021 – 2022).

Sobre estos antecedentes cabe formular los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Los órganos de selección de los empleados públicos tienen conferida ordinariamente la potestad de interpretar las bases del procedimiento selectivo con el fin adecuar la convocatoria a las circunstancias concretas. Por ello, la jurisprudencia ha considerado que los tribunales calificadores tienen un ámbito decisor propio para resolver todas las dudas que el desarrollo de las pruebas selectivas pueda ocasionar, pero con plena vinculación a las bases de la convocatoria (por toda, Sentencias del Tribunal Supremo de 25 de octubre de 1992, 11 de diciembre de 1998 y 3 de febrero y 30 de noviembre de 2000 y Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Extremadura núm. 36/2002, de 14 de marzo, en el recurso contencioso-administrativo núm. 132/2001).

II. Atendiendo al apartado 4 de la base novena de la antedicha convocatoria, después de realizado el ejercicio, y con anterioridad a la corrección del mismo, el tribunal publicará en el tablón de anuncios de la sede electrónica de la corporación la lista provisional de las respuestas correctas del ejercicio



propuesto, a los efectos de que por los interesados se puedan realizar alegaciones sobre las mismas, a cuyo efecto dispondrán éstos de un plazo de cinco días hábiles a contar desde el siguiente a dicha publicación.

Por todo lo expuesto, este tribunal, en ejercicio de las competencias que le atribuye la vigente legislación, adopta el siguiente

ACUERDO

Primero.- Establecer provisionalmente las siguientes respuestas como correctas en relación con el primer ejercicio de la fase de oposición del proceso selectivo para la provisión mediante funcionario de carrera de dos plazas de arquitecto técnico, de la escala de administración especial, subescala técnica, clase media (Oferta de Empleo Público 2021 – 2022):

A.1) Preguntas titulares

1 c	2 a	3 d	4 b	5 d	6 a	7 c	8 d	9 a	10 b
11 c	12 d	13 b	14 b	15 d	16 a	17 c	18 b	19 a	20 d
21 a	22 c	23 b	24 a	25 b	26 a	27 c	28 b	29 d	30 b
31 d	32 a	33 a	34 b	35 c	36 c	37 a	38 b	39 d	40 c
41 c	42 d	43 c	44 b	45 b	46 c	47 c	48 b	49 d	50 a
51 d	52 d	53 c	54 a	55 b	56 c	57 d	58 d	59 b	60 a
61 c	62 d	63 b	64 a	65 b	66 b	67 a	68 d	69 c	70 b
71 c	72 a	73 c	74 b	75 c	76 b	77 c	78 a	79 c	80 c
81 b	82 a	83 d	84 b	85 c	86 b	87 c	88 d	89 d	90 b
91 b	92 a	93 a	94 b	95 b	96 c	97 a	98 b	99 c	100 d
101 b	102 c	103 a	104 c	105 c	106 d	107 b	108 b	109 c	110 c
111 c	112 a	113 b	114 c	115 a	116 d	117 d	118 c	119 b	120 b
121 a	122 d	123 b	124 b	125 c	126 a	127 c	128 b	129 c	130 d
131 c	132 b	133 a	134 d	135 b	136 c	137 d	138 d	139 c	140 a
141 c	142 c	143 c	144 c	145 a	146 c	147 c	148 d	149 a	150 c

A.2) Preguntas de reserva

151 a	152 b	153 d	154 a	155 c	156 d	157 d	158 a	159 d	160 b
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------



161 d	162 d	163 d	164 b	165 d
-------	-------	-------	-------	-------

Segundo.- Poner de manifiesto el procedimiento a los interesados para que en un plazo de cinco días, contados a partir del siguiente a aquel en que tenga lugar la publicación de este acto en el tablón de anuncios de la Diputación Provincial de Zamora, puedan alegar y presentar los documentos y justificaciones que estimen pertinentes.

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, no cabe recurso alguno, si bien podrá alegarse lo que se estime procedente para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



PRIMER EJERCICIO ARQUITECTO TÉCNICO

1. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, cuando las administraciones públicas proceden a alterar las determinaciones de los instrumentos de planeamiento urbanístico, debe realizarse una revisión:

- a) Cuando se pretendan cambiar determinaciones concretas y adecuadas a su específica finalidad.
- b) Cuando se pretenda aumentar la superficie de suelo urbano en más de un 50% respecto de la ordenación anterior.
- c) *Cuando se pretenda aumentar la superficie de suelo urbano y urbanizable en más de un 50% respecto de la ordenación anterior.*
- d) Cuando se pretenda aumentar la previsión del número de viviendas de su ámbito en más de un 25% respecto de la ordenación anterior.

2. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, para la aprobación de las modificaciones de cualesquiera instrumentos de planeamiento urbanístico que aumenten el volumen edificable o el número de viviendas previstos, entre otras circunstancias, en suelo urbano consolidado debe exigirse un incremento de las reservas cuando:

- a) *Aumente el número de viviendas en 5 o más.*
- b) Aumente el número de las viviendas con independencia de su número.
- c) Aumente el volumen edificable de forma que la superficie edificable se incremente 250 M2. o más.
- d) Aumente el volumen edificable de forma que la superficie edificable se incremente 1000 M2. o más.

3. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, cuando es necesario ocupar superficies de dominio público, espacios libres u otras dotaciones públicas, se declara causa suficiente para modificar su clasificación y calificación:

- a) Que dicha ocupación sea conveniente para la instalación de ascensores, aparcamientos u otros servicios comunes legalmente exigibles o previstos en actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbana.
- b) Que se asegure la funcionalidad de los espacios públicos resultantes.
- c) Que dicha ocupación sea indispensable para la instalación de ascensores, aparcamientos u otros servicios comunes legalmente exigibles o previstos en actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbana.



d) Que se cumplan simultáneamente las condiciones b) y c).

4. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, en suelo urbano no consolidado, la gestión urbanística se efectúa mediante:

a) Actuaciones aisladas.

b) *Actuaciones integradas a desarrollar sobre agrupaciones de parcelas denominadas unidades de actuación, de regeneración o de renovación.*

c) Actuaciones de dotación.

d) Actuaciones integradas a desarrollar sobre agrupaciones de parcelas denominadas unidades de actuación.

5. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, cuando algún miembro de una entidad urbanística colaboradora incumpla sus obligaciones económicas, el órgano de gobierno de la misma puede:

a) Proceder judicialmente contra el mismo al objeto de reclamar la cantidad adeudada.

b) Expropiar los derechos del deudor en beneficio de la entidad.

c) Instar al Ayuntamiento para que embargue la propiedad del deudor en primera instancia.

d) *Instar al Ayuntamiento para que exija el pago de las cantidades adeudadas mediante procedimiento administrativo de apremio.*

6. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, la urbanización ejecutada está sujeta a un plazo de garantía:

a) *De un año, a contar desde el día siguiente a la formalización del acta de recepción o de la fecha que se produzca la recepción por silencio.*

b) De tres años, a contar desde el día siguiente a la formalización del acta de recepción o de la fecha que se produzca la recepción por silencio.

c) De un año a contar desde el día de la recepción provisional.

d) De un año, a contar desde el día siguiente a la formalización de la solicitud del acta de recepción, siempre y cuando no se produzcan vicios ocultos que surgiesen con posterioridad a la recepción.

7. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, en cualquier clase de suelo no pueden ejecutarse mediante



gestión pública exclusivamente una de las siguientes actuaciones:

- a) Actuaciones aisladas de expropiación.
- b) Actuaciones aisladas de ocupación directa.
- c) *Actuaciones aisladas de normalización.*
- d) Actuaciones aisladas mediante obras públicas ordinarias, conforme a la legislación sobre régimen local.

8. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, las actuaciones aisladas de urbanización pueden tener por objeto una de las siguientes opciones:

- a) Completar la urbanización de las parcelas clasificadas en el planeamiento urbanístico como suelo urbano no consolidado.
- b) Rehabilitar la urbanización de las parcelas clasificadas en el planeamiento urbanístico como suelo urbano no consolidado.
- c) Completar la urbanización de las parcelas que tengan la condición de suelo urbanizable.
- d) *Rehabilitar la urbanización de las parcelas que tengan la condición de suelo urbano aunque que no cuenten con determinaciones de planeamiento urbanístico, a fin de que alcancen o recuperen la condición de solar.*

9. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, las actuaciones integradas no utilizan como instrumento de gestión urbanística uno de los siguientes:

- a) *Proyecto de compensación.*
- b) Proyecto de actuación.
- c) Proyecto de reparcelación.
- d) Proyecto de urbanización.

10. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, los terrenos reservados en el planeamiento urbanístico para la ejecución de los sistemas generales y de las demás dotaciones urbanísticas públicas deben ser considerados:

- a) Como parte independiente de las unidades de actuación en las que hayan sido incluidos.
- b) *Como parte integrante de las unidades de actuación en las que hayan sido incluidos.*
- c) Como parte independiente en las unidades de normalización.
- d) Nunca se incluyen en una unidad de actuación.



11. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, uno de los siguientes actos no está sometido a licencia urbanística:

- a) Las obras de construcción de embalses, presas y balsas, así como las obras de defensa y corrección de cauces públicos.
- b) Las obras de demolición de construcciones e instalaciones existentes, salvo que estén en estado de ruina inminente.
- c) *Los actos promovidos por el Ayuntamiento en su término municipal que hayan sido aprobados previamente.*
- d) La ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta.

12. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y sus sucesivas correcciones, cuando se otorgue licencia urbanística conforme a un proyecto básico, indíquese cuál de las siguientes afirmaciones es verdadera:

- a) Puede autorizarse provisionalmente por el Ayuntamiento el comienzo de las obras si el solicitante aporta compromiso formal de la presentación del proyecto de ejecución en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente de la notificación del otorgamiento de la licencia.
- b) El Ayuntamiento debe resolver y notificar la autorización para comenzar las obras en un plazo de dos meses siguientes a la presentación de la solicitud con la documentación completa.
- c) Puede autorizarse el comienzo de las obras por el Ayuntamiento una vez otorgada la licencia con el proyecto básico, que deberá completarse con el proyecto de ejecución durante el transcurso de las mismas.
- d) *El Ayuntamiento debe resolver y notificar la autorización para comenzar las obras dentro del mes siguiente a la presentación de la solicitud con la documentación completa.*

13. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, para autorizar usos excepcionales en suelo rústico mediante el procedimiento del artículo 307 del citado Reglamento, el órgano competente para la autorización debe considerar acreditado el interés público que justifique la autorización, y comprobar los siguientes requisitos. Indíquese cuál de ellos es incorrecto.

- a) Que se cumplen las condiciones establecidas en los instrumentos de ordenación del territorio y planeamiento para asegurar el carácter aislado de las construcciones, mantener la naturaleza rústica de los terrenos, y asegurar su compatibilidad con los valores protegidos por la legislación sectorial.



b) *Que se resuelve el vertido de las aguas residuales mediante depuradoras o fosas sépticas individuales, sin necesidad de justificación previa.*

c) *Que se resuelve la dotación de los servicios que precise el uso solicitado, y que la misma no perjudica la capacidad y funcionalidad de los servicios e infraestructuras existentes.*

d) *Que el solicitante se compromete, como condición previa a la obtención de licencia urbanística, a vincular el terreno al uso una vez autorizado, haciéndolo constar en el Registro de la Propiedad.*

14. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, dentro de las licencias especiales, puede otorgarse licencia urbanística de carácter parcial en uno de los siguientes supuestos:

a) *Que el promotor se comprometa expresamente y antes del otorgamiento de la licencia a cumplir los deberes urbanísticos pendientes.*

b) *Que la parte o partes para las que se otorgue la licencia parcial resulten técnica y funcionalmente susceptibles de ser utilizadas de forma independiente de las restantes.*

c) *Que promotor no formalice cesiones a terceros de derechos de uso y propiedad.*

d) *Que se constituya una fianza que asegure la conclusión de las obras pendientes por importe mínimo del 25% de su valor.*

15. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, indíquese cuál de los siguientes actos no está sujeto a declaración responsable:

a) *Las obras de construcción o instalación de cerramientos, cercas, muros y vallados de fincas y parcelas.*

b) *Las obras de instalación de infraestructuras de red en edificaciones de dominio privado.*

c) *Las obras de mantenimiento y reparaciones puntuales del edificio.*

d) *Los actos amparados por órdenes de ejecución dictadas por el Ayuntamiento.*

16. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la declaración responsable es el documento mediante el cual su promotor manifiesta, bajo su exclusiva responsabilidad, los siguientes supuestos, siendo uno de ellos incorrecto. Indíquese cuál supuesto no es correcto.

a) *Que queda excluido o disminuido de la responsabilidad civil o penal en que pueda incurrir en el ejercicio de los actos a los que se refiere la declaración responsable.*



b) Que los actos a los que se refiere cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable.

c) Que posee la documentación técnica que así lo acredita.

d) Que se compromete a mantener el cumplimiento de la normativa aplicable durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

17. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, los actos de uso de suelo amparados por declaración responsable deben realizarse dentro de los siguientes plazos de inicio y finalización, sin posibilidad de interrupción ni de prórroga, cumplidos los cuales la declaración se entenderá caducada. Indíquese cuál de los siguientes supuestos es correcto.

a) Plazo de inicio: antes de dos meses desde la presentación de la declaración.

b) Plazo de inicio: antes de tres meses desde la presentación de la declaración.

c) *Plazo de finalización: antes de seis meses desde la presentación de declaración.*

d) Plazo de finalización: antes de seis meses desde la fecha de inicio de las obras.

18. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, indíquese cuál de los siguientes actos no tiene por objeto la inspección técnica de edificios:

a) Evaluar periódicamente el estado de conservación de los edificios y el cumplimiento de los deberes urbanísticos.

b) *Obtener ayudas de las administraciones que satisfagan la valoración de los trabajos de mantenimiento hasta el límite del deber legal de conservación.*

c) Determinar las obras y trabajos de mantenimiento precisos para cumplir los deberes urbanísticos.

d) Cumplir las condiciones para poder surtir los efectos previstos para el informe de evaluación de edificios.

19. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, el Ayuntamiento, de oficio o a instancia de cualquier interesado, puede dictar órdenes de ejecución precisas para obligar a los propietarios de bienes inmuebles a cumplir los deberes urbanísticos establecidos en la normativa urbanística de Castilla y León. Indíquese cuál de los siguientes trabajos no puede ser exigido a sus propietarios mediante orden de ejecución:

a) *La reforma o incluso eliminación de instalaciones visibles desde la vía pública.*

b) La implantación, conservación, reparación o ampliación de servicios urbanos.



- c) La limpieza y vallado de solares.
- d) Las obras que resulten necesarias como consecuencia de la inspección técnica de edificios.

20. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la resolución que ponga fin a un procedimiento de ruina puede denegar la declaración del estado de ruina, en tal caso la propia resolución debe ordenar alguna de las siguientes acciones, excepto una. Indíquese cuál es la opción incorrecta de las siguientes:

- a) Ejecución de obras de conservación.
- b) Ejecución de obras de rehabilitación.
- c) Ejecutar otras medidas necesarias para reponer las condiciones del deber de conservación establecido en el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.
- d) *Redacción de un proyecto de conservación, rehabilitación o demolición.*

21. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, cuando se trate de monumentos declarados o en proceso de declaración, por el Ayuntamiento no se puede ordenar una de las siguientes acciones:

- a) *Obras de demolición.*
- b) Obras de rehabilitación.
- c) Obras y medidas necesarias para asegurar la integridad física de los ocupantes y de terceros.
- d) Obras de conservación.

22. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, cuando se produzca un estado de ruina inminente, el órgano municipal competente puede, previo informe técnico, ordenar diversas acciones, siendo una de ellas incorrecta. Indíquese cuál.

- a) Ordenar el inmediato desalojo de los ocupantes del inmueble.
- b) Adoptar otras medidas provisionales para impedir daños a las personas o las cosas.
- c) *Trasladar la responsabilidad de las consecuencias de este tipo de medidas adoptadas al propietario.*
- d) Adoptar medidas provisionales para impedir la pérdida de un Bien de Interés Cultural.

23. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, las competencias de



protección de la legalidad pueden corresponder a algunos de los siguientes supuestos, excepto a uno. Indíquese cuál.

- a) Al Municipio.
- b) Al Alcalde o Concejal delegado en materia de urbanismo.
- c) A la Diputación Provincial.
- d) A la Comunidad Autónoma en algunos casos.

24. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la inspección urbanística tiene por objeto la vigilancia, investigación y comprobación del cumplimiento de la normativa urbanística, y además otros cometidos, excepto uno de los siguientes:

- a) *La aplicación de sanciones correspondientes a las infracciones cometidas.*
- b) La propuesta de adopción de medidas provisionales y definitivas de protección de la legalidad.
- c) La propuesta de inicio de procedimientos sancionadores a los responsables de las infracciones urbanísticas.
- d) El asesoramiento e información en materia de protección de la legalidad.

25. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, cuando esté en ejecución algún acto de uso del suelo que requiera licencia urbanística, pero no esté amparado por licencia ni orden de ejecución, el órgano municipal competente debe disponer inicialmente algunas de las siguientes medidas, excepto una de ellas. Indíquese cuál.

- a) La paralización de las obras con carácter inmediato.
- b) *La orden de corte de suministro a las entidades prestadoras de los distintos servicios de suministro de agua, electricidad, gas, etc.*
- c) El inicio del procedimiento de restauración de la legalidad.
- d) El inicio del procedimiento sancionador de la infracción urbanística.

26. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, las medidas de protección y restauración de la legalidad pueden ser referidas a los siguientes actos, excepto a uno de ellos. Indíquese cuál.

- a) *Actos concluidos sujetos a declaración responsable.*
- b) Actos en ejecución sin licencia urbanística.
- c) Actos en ejecución que no se ajusten a la licencia urbanística u orden de ejecución.
- d) Actos concluidos sin licencia urbanística.



27. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, constituyen infracciones urbanísticas graves los siguientes actos, excepto uno de ellos. Indíquese cuál.

- a) La realización de parcelaciones urbanísticas en suelo rústico.
- b) La realización de parcelaciones urbanísticas y obras de urbanización sin la previa aprobación de los instrumentos de planeamiento y gestión urbanística exigibles.
- c) *La ejecución de actos de uso de suelo que requieran licencia urbanística no amparados por licencia ni orden de ejecución, cuando sean compatibles con el planeamiento urbanístico.*
- d) El incumplimiento de los compromisos suscritos por los urbanizadores para la ejecución de los proyectos de actuación, salvo que se demuestre la escasa entidad del daño causado.

28. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, el plazo de prescripciones para las infracciones urbanísticas es alguno de los siguientes, excepto uno de ellos. Indíquese cuál.

- a) 4 años para las infracciones leves.
- b) *6 años para las infracciones graves.*
- c) 10 años para las infracciones muy graves.
- d) 8 años para las infracciones graves.

29. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, las infracciones urbanísticas deben sancionarse como se indica a continuación, excepto en uno de los supuestos que es erróneo. Indíquese cuál.

- a) Las infracciones leves con multa de 1.000 a 10.000 euros.
- b) Las infracciones graves con multa de 10.001 a 300.000 euros.
- c) Las infracciones muy graves con multa de 300.001 a 3.000.000 euros.
- d) *Las infracciones muy graves con multa de 300.001 a 5.000.000 euros.*

30. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la responsabilidad por las infracciones urbanísticas debe graduarse en función de determinadas circunstancias. A continuación se citan algunas de ellas, ya sean circunstancias agravantes o atenuantes según el caso, y siendo una de ellas incorrecta. Indíquese cuál.

- a) La magnitud física de la infracción.



b) *El buen o mal estado de conservación de un inmueble antes de la intervención.*

c) El beneficio económico obtenido.

d) El grado de dificultad técnica para restaurar la legalidad y reponer los bienes afectados al estado anterior a la producción de la infracción.

31. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, estas Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal son de obligada aplicación en la totalidad de la provincia con carácter subsidiario o complementario, salvo en uno de los siguientes casos:

a) Con carácter subsidiario íntegramente en municipios sin planeamiento.

b) Con carácter subsidiario íntegramente en municipios con proyecto de delimitación de suelo urbano sin ordenanzas.

c) Con carácter complementario en municipios con proyecto de delimitación de suelo urbano con ordenanzas.

d) Con carácter complementario en el suelo no urbanizable en los municipios con proyecto de delimitación de suelo urbano con ordenanzas.

32. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, se considera que constituye núcleo de población la implantación de una o más viviendas que disten entre sí, a otras viviendas existentes, o al límite más próximo del suelo urbano, una longitud inferior a uno de los siguientes supuestos. Indíquese la respuesta correcta.

a) 250 metros para la comarca urbanística de “La Montaña-Sanabria”.

b) 200 metros para la comarca urbanística de “La Montaña-Sanabria”.

c) 150 metros para la comarca urbanística de “Los Valles-Aliste-Sayago”.

d) 100 metros para la comarca urbanística de “Benavente-Tierra de Campos-Bajo Duero”.

33. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, en relación a los criterios para efectuar delimitaciones de suelo urbano, y más en concreto a los criterios de infraestructuras, para que un terreno sea accesible para automóviles, esté o no pavimentado, debe tener un ancho mínimo de uno de los siguientes supuestos. Indíquese la respuesta correcta.



- a) 3 metros.
- b) 4 metros.
- c) 5 metros.
- d) 6 metros.

34. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, entre las condiciones de parcela apta para edificación que se citan a continuación (salvo justificación en contra), una de ellas no es correcta. Indíquese cuál.

- a) Tener la superficie mínima establecida en el artículo 23 y apartado 2 de estas Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal.
- b) *Tener acceso directo a vial público sin pavimentación y acerado.*
- c) Tener acceso directo a vial público con pavimentación y acerado.
- d) Tener señaladas alineaciones y rasantes.

35. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, en el ámbito de ordenanza “Casco Histórico Consolidado CHC”, se incluye o incluyen las siguientes zonas, siendo una de ellas incorrecta. Indíquese cuál.

- a) Conjunto edificado tradicional de los núcleos de población identificable con el asentamiento originario.
- b) Parcelas pertenecientes a manzanas consolidadas en más del 75% de su superficie.
- c) *Parcelas pertenecientes a manzanas consolidadas en más del 50% de su superficie.*
- d) Áreas totalmente consolidadas.

36. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, en la misma ordenanza de “Casco Histórico Consolidado CHC” se deben cumplir algunas de las siguientes prescripciones, siendo una de ellas incorrecta. Indíquese cuál.

- a) La fachada de la nueva edificación en todo caso deberá coincidir con la alineación existente en al menos un 50% del frente total de fachada.
- b) Deberá completarse la zona de fachada no edificada con tapia.
- c) *La ocupación de la edificación del frente de fachada podrá ser inferior al 50% con un mínimo del 25% cuando la parcela tenga un frente superior a 25 metros.*



d) La altura de la tapia de cerramiento del frente de fachada no ocupado por la nueva edificación será como mínimo de 2,50 metros.

37. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, según las condiciones constructivas, estéticas y de composición e integración en el entorno, en la comarca urbanística “La Montaña-Sanabria”, en sus fachadas, no están permitidos los siguientes materiales:

- a) *Chapados de piedra lisos.*
- b) Piedras naturales en mampostería.
- c) Cubiertas de pizarra o teja árabe en tonos pardos.
- d) Revocos en colores grises claros.

38. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, el Ayuntamiento podrá señalar una de las siguientes determinaciones, cuando no exista planeamiento específico que lo regule y siempre de acuerdo con la normativa de estas Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal. Indíquese la respuesta correcta.

- a) El retranqueo de la edificación en las diversas zonas del municipio.
- b) *El alcance de la urbanización vinculada a la edificación necesaria para que la parcela adquiera la condición de solar edificable.*
- c) La ocupación máxima de la edificación.
- d) El número de alturas máximo.

39. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, en lo referente a la red de suministro de energía eléctrica, una de las siguientes afirmaciones es correcta. Indíquese cuál.

- a) En zonas de áreas de borde del suelo urbano la red de energía eléctrica se diseñará aérea sobre postes de hormigón prefabricados, que se ubicarán sobre las vías públicas.
- b) No se admitirá la localización de centros de transformación en la vía pública.
- c) El nuevo tendido de líneas de distribución no será obligatoriamente subterráneo.
- d) *Se prohíbe la instalación de cualquier tendido aéreo de nueva implantación en suelo urbano.*



40. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, en relación con una intervención sobre elementos de arquitectura religiosa, civil o militar, casas de arquitectura tradicional de valor singular y otras arquitecturas tradicionales, aun cuando no se encuentren declaradas o incoadas, procede realizar (previo a la concesión de licencia) lo siguiente:

- a) No es preciso realizar ningún trámite extraordinario por el Ayuntamiento por no estar esos inmuebles catalogados.
- b) Solicitarse por el Ayuntamiento informe previo favorable al Servicio correspondiente de la Diputación de Zamora.
- c) *Solicitarse por el Ayuntamiento informe previo favorable a la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural de Zamora.*
- d) Antes de iniciar la tramitación de la licencia, debe promoverse de oficio la inclusión del inmueble afectado en el Catálogo de edificios de especial protección del municipio.

41. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, en las limitaciones al uso y a la edificación en Suelo No Urbanizable, se establecen las siguientes condiciones previas a la edificación, siendo una de ellas incorrecta. Indíquese cuál.

- a) Como carácter general se permiten, entre otros, realizar edificios e instalaciones destinadas a explotaciones agropecuarias que guarden relación con la explotación agropecuaria de la finca.
- b) Con carácter general se permiten, entre otros, realizar edificios e instalaciones vinculadas a la ejecución, mantenimiento y servicio de las obras públicas.
- c) *Con carácter general se permiten, entre otros, realizar edificios e instalaciones destinados de utilidad pública o interés social que hayan de instalarse en el medio rural.*
- d) Con carácter excepcional se permiten edificios destinados a viviendas unifamiliares aisladas donde no exista posibilidad de formación de núcleos de población.

42. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, las edificaciones en Suelo No Urbanizable tendrán las siguientes características, siendo una de las siguientes respuestas incorrecta. Indíquese cuál.



- a) Tendrán el carácter de aisladas.
- b) Se retranquearán al lindero principal un mínimo de 20 metros y de 10 metros al resto de los linderos, para el caso de las viviendas unifamiliares permitidas.
- c) Se retranquearán al lindero principal un mínimo de 5 metros y de 3 metros al resto de los linderos, para el caso del resto de construcciones permitidas.
- d) *Excepcionalmente, si por el tamaño y forma de la parcela no pudieran respetarse esos mínimos de los apartados anteriores, las edificaciones podrían adosarse a la fachada o a los linderos.*

43. Según la Orden de 3 de junio de 1998, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León, por la que se aprueban las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal con Ámbito Provincial de Zamora, el vallado de las parcelas en Suelo No Urbanizable debe reunir unas determinadas características permitidas, estando otras prohibidas. De las siguientes afirmaciones, indíquese cuál de ellas es correcta.

- a) Podrá ser de obra de fábrica con una altura máxima de 2 metros.
- b) No podrá ser de elementos característicos de la tradición popular en algunas zonas, tales como cortinas de piedra, etc.
- c) *Se prohíbe el vallado o cierre de parcela con elementos no diáfanos, si estos no son vegetales.*
- d) Podrá ser de aquellos materiales que cumplan las condiciones constructivas, estéticas y de composición de la comarca urbanística correspondiente, no sobrepasando la altura máxima permitida de 2 metros.

44. En la comarca de Tierra de Campos los elementos tradicionales de construcción son generalmente a base de:

- a) Mampostería de granito.
- b) *Fábrica de adobe y tapial.*
- c) Mampostería de cuarcita.
- d) Fábrica de ladrillo cara vista con entropaños de revocos de cal.

45. En la provincia de Zamora se utilizan con mucha frecuencia varios tipos de piedra en la arquitectura tradicional, pero uno de los siguientes no es correcto. Indíquese cuál.

- a) Granito.
- b) *Pudinga zamorana.*
- c) Pizarra.
- d) Arenisca.



46. Según establece el artículo 25 de la Ley Orgánica 14/2007, de 30 de noviembre, de reforma del Estatuto de Autonomía de Castilla y León, los Decretos-Leyes son:

- a) Disposiciones legislativas aprobadas por la Junta de Castilla y León y que tienen por objeto la reforma del Estatuto.
- b) Disposiciones legislativas que aprueba la Junta de Castilla y León en caso de extraordinaria y urgente necesidad, lo que justifica que no hayan de ser ratificadas por las Cortes de Castilla y León.
- c) *Disposiciones legislativas provisionales que aprueba la Junta de Castilla y León en caso de extraordinaria y urgente necesidad y que deberán ser convalidados o derogados por las Cortes de Castilla y León.*
- d) Disposiciones legislativas aprobadas por la Junta de Castilla y León y que tienen por objeto la regulación y fijación de la sede de las instituciones básicas de la Comunidad.

47. El Título III del Estatuto de Autonomía de Castilla y León está dedicado a:

- a) La reforma del Estatuto.
- b) Los derechos de los ciudadanos.
- c) *La organización territorial.*
- d) Economía y hacienda.

48. Conforme al artículo 112 de la Constitución Española de 1978, la cuestión de confianza podrá ser planteada:

- a) Por el Presidente del Gobierno, previa aprobación por la mayoría absoluta del Congreso.
- b) *Por el Presidente del Gobierno, previa deliberación del Consejo de Ministros, y ante el Congreso de los Diputados.*
- c) Al menos por una décima parte de los Diputados, y habrá de incluir un candidato a la Presidencia del Gobierno.
- d) Por las Diputaciones Permanentes de las Cámaras.

49. Conforme a la Ley 5/2008, de 25 de septiembre, de subvenciones de la Comunidad de Castilla y León, el procedimiento para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva se inicia:

- a) A instancia de parte.
- b) Por Acuerdo de la Junta de Castilla y León.
- c) En respuesta al ejercicio del derecho de petición.
- d) *De oficio.*



50. Conforme a la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los empleados públicos están obligados a relacionarse electrónicamente con las Administraciones:

- a) *Para los trámites y actuaciones que realicen con ellas por razón de su condición de empleado público.*
- b) Para cualquier trámite y actuación que realicen con ellas, aunque no sea en su condición de empleado público.
- c) No tienen la obligación de relacionarse electrónicamente con ellas en ningún caso.
- d) Solo tienen la obligación de relacionarse electrónicamente con ellas si tienen un sistema de firma electrónica.

51. Según lo establecido en el Capítulo segundo del Título I de la Constitución Española de 1978, ¿Cuál de estos derechos no tiene la consideración de fundamental?

- a) El derecho a la propia imagen.
- b) El derecho de petición individual y colectiva.
- c) El derecho de asociación.
- d) *El derecho al trabajo.*

52. De acuerdo con el artículo 8.2 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, se consideran empleados públicos:

- a) Los funcionarios de carrera e interinos.
- b) El personal laboral, ya sea fijo, por tiempo indefinido o temporal.
- c) El personal eventual.
- d) *Los funcionarios de carrera e interinos, el personal laboral, ya sea fijo, por tiempo indefinido o temporal y el personal eventual.*

53. Conforme a lo dispuesto en el artículo 3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, dentro del sector público, y a los efectos de esta Ley, no tendrán la consideración de Administraciones Públicas:

- a) La Administración General del Estado, las Administraciones de las Comunidades Autónomas, las Ciudades Autónomas de Ceuta y Melilla y las Entidades que integran la Administración Local.
- b) Las Entidades Gestoras y los Servicios Comunes de la Seguridad Social.
- c) *Las Mutuas colaboradoras con la Seguridad Social.*
- d) Los Organismos Autónomos, las Universidades Públicas y las autoridades administrativas independientes.



54. Según lo establecido en el artículo 106 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es falsa?

- a) *En el procedimiento de contratación procederá la exigencia de garantía provisional, en cualquier caso.*
- b) En los casos en que el órgano de contratación haya acordado la exigencia de garantía provisional, el importe de la misma no podrá ser superior a un 3 por 100 del presupuesto base de licitación del contrato, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.
- c) La garantía provisional se extinguirá automáticamente y será devuelta a los licitadores inmediatamente después de la perfección del contrato.
- d) La garantía provisional se devolverá al licitador seleccionado como adjudicatario cuando haya constituido la garantía definitiva, pudiendo aplicar el importe de la garantía provisional a la definitiva o proceder a una nueva constitución de esta última.

55. Con carácter general, de acuerdo con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, en su artículo 118, se consideran contratos menores de suministro o servicios, sin perjuicio de las especialidades previstas para los servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal:

- a) Los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros.
- b) *Los contratos de valor estimado inferior a 15.000 euros.*
- c) Los contratos de valor estimado inferior a 18.000 euros.
- d) Los contratos de valor estimado inferior a 30.000 euros.

56. La Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, en su artículo 131, señala en relación a la utilización de criterios para la adjudicación de contratos, que:

- a) Se realizará utilizando exclusivamente como criterio de adjudicación el precio.
- b) Se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación a libre decisión del órgano contratante.
- c) *Se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio.*
- d) Se realizará utilizando criterios de adjudicación exclusivamente basados en la calidad.

57. Según el artículo 140 de la Constitución Española de 1978 establece que los concejales serán elegidos por:

- a) La asamblea Legislativa de la correspondiente Comunidad Autónoma.



- b) Los vecinos del municipio o de la mancomunidad de municipios.
- c) Los alcaldes.
- d) *Los vecinos del municipio.*

58. Las materias no atribuidas expresamente al Estado por la Constitución española de 1978, según dispone su artículo 149.3:

- a) Corresponden exclusivamente a las Comunidades Autónomas.
- b) Corresponden exclusivamente al Estado.
- c) Serán compartidas entre el Estado y las Comunidades Autónomas.
- d) *Podrán corresponder a las Comunidades Autónomas, en virtud de sus respectivos Estatutos.*

59. Según el artículo 76 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, el órgano colegiado responsable de la coordinación de las políticas y medidas adoptadas por los departamentos ministeriales con la finalidad de garantizar el derecho a la igualdad entre mujeres y hombres y promover su efectividad es:

- a) El Consejo de Participación de la Mujer.
- b) *La Comisión Interministerial de Igualdad entre mujeres y hombres.*
- c) La Unidad de Igualdad.
- d) El Consejo para la Igualdad efectiva de mujeres y hombres.

60. De acuerdo con el artículo 21 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, las entidades locales no podrán exigir tasas por:

- a) *Servicio de limpieza en la vía pública.*
- b) Servicios de prevención y extinción de incendios.
- c) Cementerios locales, conducción de cadáveres y otros servicios fúnebres de carácter local.
- d) Asistencias y estancias en hogares y residencias de ancianos.

61. De acuerdo al Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, ¿cuál de las siguientes tramitaciones no es uno de los regímenes de intervención administrativa contemplados en la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León?

- a) Comunicación ambiental.
- b) Autorización ambiental.



- c) *Licencia de actividad.*
- d) Licencia ambiental.

62. Una vez iniciada la actividad, en el caso de actividades o instalaciones sujetas a autorización ambiental de acuerdo con el Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, ¿quién realizará una visita de inspección de acuerdo con las prescripciones establecidas en la normativa que resulten de aplicación?

- a) El alcalde.
- b) El Ayuntamiento.
- c) La Diputación.
- d) *La Administración de la Comunidad de Castilla y León.*

63. De acuerdo al Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, en el caso de que además de licencia ambiental, se requiera la licencia urbanística:

- a) Deberá resolverse previamente la licencia urbanística y la licencia ambiental se solicitará una vez acabadas las obras.
- b) *El otorgamiento de la licencia ambiental es requisito previo, pero ambas han de ser objeto de resolución única.*
- c) El otorgamiento de la licencia urbanística es requisito previo, pero ambas han de ser objeto de resolución única.
- d) Deberá resolverse previamente la licencia ambiental y la licencia urbanística se solicitará una vez concedida la primera.

64. De acuerdo al Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, en el régimen de comunicación ambiental, cuál de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) *En el caso de que además de la comunicación ambiental se requiera licencia urbanística, la comunicación ambiental se presentará una vez finalizadas las obras.*
- b) En el caso de que además de la comunicación ambiental se requiera licencia urbanística, la comunicación ambiental se presentará simultáneamente a la solicitud a la licencia urbanística.
- c) La comunicación ambiental se realizará mediante la presentación de una declaración responsable indicando que se dispone de la documentación exigida.



d) Una vez presentada la comunicación ambiental, el Ayuntamiento debe resolver en el plazo de un mes, transcurrido el cual la autorización se considera concedida por silencio.

65. En el régimen de licencia ambiental, de acuerdo al Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, el órgano competente para resolver la licencia ambiental es:

- a) La Consejería de Fomento y Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León.
- b) *El alcalde.*
- c) El Ayuntamiento.
- d) El Servicio Territorial de Medio Ambiente y Urbanismo.

66. De acuerdo a la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, la zona arqueológica es una categoría de:

- a) Patrimonio histórico.
- b) *Bien de interés cultural.*
- c) Bien inventariado.
- d) Yacimiento arqueológico.

67. De acuerdo a la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, el patrimonio cultural de Castilla y León:

- a) *Está integrado por los bienes muebles e inmuebles de interés artístico, histórico, arquitectónico, paleontológico, arqueológico, etnológico, científico o técnico.*
- b) Todos los bienes integrantes del Patrimonio cultural de CYL serán declarados de interés cultural.
- c) Los bienes integrantes en el inventario de bienes del patrimonio cultural son los que merecen especial consideración por su notable valor y por tanto poseen un mayor nivel de protección que el resto de bienes de interés cultural.
- d) Las tres anteriores son correctas.

68. De acuerdo a la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, cuál de los siguientes bienes no corresponde con una categoría de los Bienes de Interés Cultural:

- a) Jardín histórico.
- b) Sitio histórico.
- c) Conjunto etnológico.
- d) *Casco histórico.*



69. Una vez aprobado definitivamente el Plan Especial de Protección, de acuerdo a la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, ¿a quién corresponde la competencia para autorizar excavaciones y prospecciones arqueológicas?

- a) Al alcalde.
- b) Al Pleno del Ayuntamiento.
- c) *A la Conserjería competente en materia de cultura.*
- d) No es necesaria la autorización al estar aprobado el Plan Especial.

70. De acuerdo a la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, se requerirá resolución favorable de la Consejería competente en materia de cultura en los siguientes casos:

- a) Para la emisión de órdenes de ejecución en bienes de interés cultural en la categoría de conjuntos etnológicos que cuenten con plan especial de protección.
- b) *Para la autorización de obras en bienes declarados de interés cultural en la categoría de monumento en ámbitos que cuenten con plan especial de protección.*
- c) Para la autorización de obras en bienes de interés cultural en la categoría de zonas arqueológicas que cuenten con plan especial de protección.
- d) Para cualquier intervención en bienes declarados de interés cultural incluidos en ámbitos que cuenten con plan especial de protección.

71. La modificación, restauración, traslado o alteración de cualquier tipo de bienes muebles declarados de interés cultural requerirá siempre autorización previa de la Consejería competente en materia de cultura. De acuerdo a la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, el plazo máximo para resolver y notificar la resolución expresa sobre las autorizaciones que se soliciten será de:

- a) 12 meses.
- b) 3 meses.
- c) *6 meses.*
- d) 1 mes.

72. De acuerdo a la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, ¿cuál de las siguientes afirmaciones en relación con la Ley de Ordenación de la Edificación es correcta?

- a) *Todos los actos sujetos al ámbito de aplicación de la Ley de Ordenación de la Edificación requieren proyecto.*



- b) Todos los actos sujetos al ámbito de aplicación de la Ley de Ordenación de la Edificación están sujetos a licencia urbanística.
- c) Todas las intervenciones en edificios se encuentran sujetas al ámbito de aplicación de la Ley de Ordenación de la Edificación.
- d) Todas las obras de edificación de nueva construcción están sujetas al ámbito de aplicación de la Ley de Ordenación de la Edificación.

73. ¿Cuáles de los siguientes actos tendrán la consideración de edificación a los efectos de lo dispuesto en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación?

- a) Todas las obras de edificación de nueva construcción.
- b) Las intervenciones parciales sobre edificios existentes que tengan por objeto cambiar un uso inusual del edificio.
- c) *Las intervenciones parciales sobre edificaciones catalogadas que afecten a los elementos objetos de protección.*
- d) Obras de edificación de nueva construcción, excepto aquellas construcciones de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que tengan carácter residencial de forma eventual y se desarrollen en una sola planta.

74. ¿Cuál de los siguientes aspectos es objeto de Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación?

- a) Regular las competencias de la administración en el proceso de la edificación.
- b) *Establecer las obligaciones y responsabilidades de los agentes que interviene en el proceso de la edificación.*
- c) Regular las obligaciones y responsabilidades relativas a la prevención de riesgos laborales en las obras de edificación
- d) Regular en sus aspectos esenciales la construcción de edificios.

75. ¿Cuáles de los siguientes no son requisitos básicos de la edificación según la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación?

- a) El acceso a los servicios de telecomunicación.
- b) La adecuada gestión de residuos.
- c) *La seguridad y salud durante la obra.*
- d) La seguridad estructural.

76. De acuerdo a la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, se contará con titulación académica y profesional de arquitecto técnico en los siguientes casos:



a) Como director de obra para las obras a realizar tengan por objeto la construcción de edificios comprendidos en el grupo b) del apartado 1 del artículo 2 de la Ley de Ordenación de la Edificación, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes para cada profesión, de acuerdo con sus especialidades y competencias específicas.

b) Como proyectista cuando el proyecto a realizar tenga por objeto la construcción de edificios comprendidos en el grupo c) del apartado 1 del artículo 2 de la Ley de Ordenación de la Edificación, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes para cada profesión, de acuerdo con sus especialidades y competencias específicas.

c) Como director de ejecución de la obra para las obras a realizar tenga por objeto la construcción de edificios comprendidos en el grupo b) del apartado 1 del artículo 2 de la Ley de Ordenación de la Edificación, dirigidas por un ingeniero.

d) Como proyectista cuando el proyecto a realizar tenga por objeto la construcción de edificios comprendidos en el grupo b) del apartado 1 del artículo 2 de la Ley de Ordenación de la Edificación, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes para cada profesión, de acuerdo con sus especialidades y competencias específicas.

77. De acuerdo a la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, no es una obligación del director de la ejecución de la obra:

a) Dirigir la ejecución material de la obra comprobando los replanteos, los materiales, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, de acuerdo con el proyecto y con las instrucciones del director de obra.

b) Consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas.

c) Suscribir el acta de replanteo o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como conformar las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas, con los visados que en su caso fueran preceptivos.

d) Colaborar con los restantes agentes en la elaboración de la documentación de la obra ejecutada, aportando los resultados del control realizado.

78. Según el Documento básico DB-SI, seguridad en caso de incendio, cuál de los siguientes elementos no se considera salida de planta:

a) El arranque de una escalera no protegida que no llega a una planta de salida de edificio, siempre que el área del hueco del forjado no exceda a la superficie en planta de la escalera en más de 1,30 m².

b) Una salida de edificio.

c) Una puerta a un pasillo protegido.

d) Una puerta de acceso a un vestíbulo de independencia



79. El Documento Básico “SI seguridad en caso de incendio” del CTE establece que las superficies máximas indicadas en el CTE para los sectores de incendio, pueden duplicarse...

- a) Cuando el edificio no disponga de más de una planta sobre rasante.
- b) Cuando el número de ocupantes sea menor de veinte.
- c) *Cuando estén protegidos con una instalación automática de extinción.*
- d) Cuando dispongan de más de una salida situada a una distancia inferior a 25 metros.

80. Según el CTE DB SI ¿Cada cuántos metros se ha de disponer un extintor portátil en un edificio de uso administrativo?:

- a) Cada 30m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación.
- b) Cada 30m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación, salvo que cuente con un sistema de extinción automático.
- c) *Cada 15m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación.*
- d) Cada 15m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación, salvo que cuente con un sistema de extinción automático.

81. Según el Documento básico DB-SI, las escaleras para la evacuación en el uso aparcamiento habrán de ser:

- a) Protegidas tanto en evacuación ascendente como descendente.
- b) *Especialmente protegidas tanto en evacuación ascendente como descendente.*
- c) Protegidas en evacuación descendente y especialmente protegidas en evacuación ascendente.
- d) Protegidas en evacuación ascendente, pero se admite no protegida en evacuación descendente.

82. Según el Documento básico DB-SI, ¿cuál de los siguientes espacios no se considera origen de evacuación?

- a) *Los puntos ocupables de una habitación de hotel de superficie inferior a 50 m².*
- b) Los puntos ocupables de los aseos públicos.
- c) Los puntos ocupables de los locales de riesgo especial.
- d) Ninguno de los anteriores se considera origen de evacuación.



83. Según el Documento Básico DB-SUA, seguridad de utilización y accesibilidad, entre las diferencias entre escaleras de uso restringido y de uso general se encuentra:

- a) La anchura útil mínima del tramo será de 0,80 metros como mínimo en escaleras de uso restringido, mientras que en las de uso general será de 0,80 metros únicamente en uso residencial vivienda para número de personas previstas inferior a 25.
- b) En escaleras de uso restringido podrán disponerse escalones sin tabica, mientras que en las de uso general debe disponerse tabica en todo caso.
- c) En escaleras ubicadas en zonas comunes de los edificios de uso residencial vivienda el número de peldaños que como mínimo tendrá cada tramo será de 3 mientras que en las de uso restringido no existe dicha limitación.
- d) *En escaleras de uso restringido la contrahuella será de 20 centímetros, como máximo, y la huella de 22 centímetros como mínimo, mientras que en las de uso general debe cumplirse a lo largo de una misma escalera la relación “ $54\text{ cm} \leq 2C + H \leq 70\text{ cm}$ ”, siendo H la huella y C la contrahuella. (SUA 1, 4.1 y 4.2).*

84. Según el Documento básico DB-SUA, seguridad de utilización y accesibilidad, con el fin de limitar el riesgo de caídas existirán barreras de protección en los desniveles, huecos, ventanas, etc., con una diferencia de cota de:

- a) 50 centímetros.
- b) 55 centímetros.
- c) 60 centímetros.
- d) Para cualquier desnivel se dispondrá de barreras de protección.

85. Según el Documento básico DB-SUA, seguridad de utilización y accesibilidad, respecto de la pendiente de los itinerarios, ¿cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta?

- a) Las rampas de los itinerarios no accesibles tendrán una pendiente máxima del 12%, excepto las de circulación de vehículos en aparcamientos que también estén previstas para la circulación de personas, cuya pendiente será, como máximo, del 16%.
- b) Las rampas de los itinerarios accesibles contarán con una pendiente máxima del 10% para una longitud de hasta 3 metros.
- c) *Las rampas de los itinerarios accesibles contarán con una pendiente máxima del 6% para una longitud de hasta 15 metros.*
- d) Los itinerarios cuya pendiente sea inferior al 4% no se consideran rampa a efectos del DB-SUA.



86. Según el Documento básico DB-SUA, cuál de las siguientes condiciones deberán tener los itinerarios accesibles.

- a) Los tramos de las escaleras han de contar con un mínimo de tres escalones.
- b) *La anchura libre de paso en pasillos debe ser igual o superior a 1,20 metros, admitiéndose en zonas comunes de uso residencial vivienda 1,10 metros.*
- c) Deberá existir un espacio para el giro de diámetro igual o superior a 1,50 metros al fondo de pasillo de más de 6 metros de longitud.
- d) No deberá tener ninguna condición.

87. En relación con la cuantificación de la exigencia de “Contribución mínima de energía renovable para cubrir la demanda de agua caliente sanitaria” (ACS), sección HE 4 del Documento Básico HE, la contribución mínima de energía procedente de fuentes renovables cubrirá al menos:

- a) el 90% de la demanda energética anual para ACS y para climatización de piscina, aunque esta contribución mínima podrá reducirse al 75% cuando la demanda de ACS sea inferior a 5000 l/día.
- b) el 80% de la demanda energética anual para ACS y para climatización de piscina, aunque esta contribución mínima podrá reducirse al 70% cuando la demanda de ACS sea inferior a 5000 l/día.
- c) *el 70% de la demanda energética anual para ACS y para climatización de piscina, aunque esta contribución mínima podrá reducirse al 60% cuando la demanda de ACS sea inferior a 5000 l/día.*
- d) el 60% de la demanda energética anual para ACS y para climatización de piscina, aunque esta contribución mínima podrá reducirse al 50% cuando la demanda de ACS sea inferior a 5000 l/día.

88. Según el Documento Básico HE, ahorro de energía, DB-HE 5, Generación mínima de energía eléctrica procedente de fuentes renovables, ¿a partir de cuántos m2 de superficie es de aplicación la Sección HE 5 en edificios de nueva construcción y ampliaciones de edificios existentes?

- a) Cuando superen o incrementen la superficie construida en más de 500 m2.
- b) Cuando superen o incrementen la superficie construida en más de 10.000 m2.
- c) Cuando superen o incrementen la superficie construida en más de 3.000 m2.
- d) *Cuando superen o incrementen la superficie construida en más de 1.000 m2.*

89. Según el Documento Básico, DB-HS 1, Salubridad, protección frente a la humedad, el grado de impermeabilidad mínimo exigido a los muros que están en contacto con el terreno frente a la penetración del agua del terreno y de las escorrentías se obtiene en función de la presencia de



agua y del coeficiente de permeabilidad del terreno. La presencia de agua se considera:

a) Baja o alta: Alta cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra por encima del nivel freático y baja cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentre a la misma profundidad o por debajo del nivel freático.

b) Baja, media o alta: Baja cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra por encima del nivel freático, media cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra a la misma profundidad que el nivel freático y alta cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra por debajo del nivel freático.

c) Baja, media o alta: Baja cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra por encima del nivel freático, media cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra a la misma profundidad que el nivel freático; y alta cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra a uno o más metros por debajo del nivel freático.

d) Baja, media o alta: Baja cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra por encima del nivel freático, media cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra a la misma profundidad que el nivel freático o a menos de dos metros por debajo; y alta cuando la cara inferior del suelo en contacto con el terreno se encuentra a dos o más metros por debajo del nivel freático.

90. Según el DB-HS 2, Salubridad, recogida y evacuación de residuos, cada edificio debe disponer como mínimo de un almacén de contenedores de edificio o de un espacio de reserva cuando el almacén y el espacio de reserva estén fuera del edificio, deben estar situados a una distancia del acceso del mismo menor que:

a) 30 metros.

b) 25 metros.

c) 20 metros.

d) 15 metros.

91. Según el Documento básico DB-HS3 “Calidad del aire interior”, en cuanto a la ventilación habrá de tenerse en cuenta.

a) Las viviendas deberán disponer de un sistema general de ventilación que podrá ser: natural, mecánica o híbrida.

b) En los almacenes de residuos debe disponerse de un sistema de ventilación que podrá ser: natural, mecánica o híbrida.

c) En los aparcamientos y garajes debe disponerse de un sistema de ventilación que podrá ser: natural, mecánica o híbrida.



d) En ausencia de normativa urbanística los patios con los que comuniquen directamente los locales mediante aberturas de admisión deben permitir que en su planta se pueda inscribir un círculo cuyo diámetro sea no menor que 4 m.

92. Según el Documento básico DB-HS, en instalaciones de ACS, debe estar dotada de una red de retorno cuando la longitud de la tubería de ida al punto de consumo más alejado sea igual o mayor que:

- a) 15 metros.
- b) 25 metros.
- c) 35 metros.
- d) 50 metros.

93. De acuerdo al Reglamento Electrónico de Baja Tensión, Instrucciones Técnicas Complementarias, los contadores de electricidad contienen:

- a) *Unidad funcional de medida.*
- b) Unidad funcional de mando.
- c) Unidad funcional de embarrado de protección y bornes de salida.
- d) Unidad funcional de embarrado general y fusibles de seguridad.

94. De acuerdo al Reglamento Electrónico de Baja Tensión, Instrucciones Técnicas Complementarias, la sección mínima para los conductores de la línea general de alimentación es:

- a) 16 mm² si es de cobre y 10 mm² si es de aluminio.
- b) 10 mm² si es de cobre y 16 mm² si es de aluminio.
- c) 10 mm² independientemente del material.
- d) 16 mm² independientemente del material.

95. De acuerdo con el artículo 13 del Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, cuando la calificación energética sea una G, el certificado de eficiencia energética tendrá un periodo de validez:

- a) 3 años.
- b) 5 años.
- c) 10 años.
- d) 40 años.

96. De acuerdo con el art. 16 del Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la



eficiencia energética de los edificios, en que caso es obligatorio exhibir la etiqueta de eficiencia energética:

- a) En todos los edificios de vivienda colectiva.
- b) En todos los edificios pertenecientes u ocupados por una Administración Pública.
- c) *En un edificio religioso con una superficie útil total superior a 500 m².*
- d) En un edificio comercial de superficie útil total superior a 250 m².

97. De acuerdo con el artículo 3 del Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, será de aplicación a edificios o partes de edificios en los que se realicen reformas o ampliaciones que cumplan alguno de los siguientes supuestos:

- a) *Sustitución, instalación o renovación de las instalaciones térmicas tal que necesite la realización o modificación de un proyecto de instalaciones térmicas.*
- b) Intervención en más del 10 % de la superficie total de la envolvente térmica final del edificio.
- c) Ampliación en la que se incremente más de un 25 % la superficie o el volumen construido de la unidad o unidades de uso sobre las que se intervenga, cuando la superficie útil total ampliada supere los 50 m².
- d) Edificios de que tengan que realizar voluntariamente la Inspección Técnica del Edificio o inspección equivalente.

98. Según el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, en las obras de construcción no es aplicable a las obras de:

- a) Construcción.
- b) *La industria extractiva a cielo abierto.*
- c) Excavación.
- d) Acondicionamiento o instalaciones.

99. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, ¿cuándo ha de efectuarse el replanteo del proyecto de obras?

- a) Tras la aprobación del proyecto y la tramitación del expediente de contratación.
- b) Antes de la aprobación del proyecto y previamente a la tramitación del expediente de contratación.



c) *Aprobado el proyecto y previamente a la aprobación del expediente de contratación.*

d) *Tras la aprobación del proyecto, una vez aprobado el expediente de contratación y antes de iniciar las obras.*

100. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, para los proyectos de obras de primer establecimiento, reforma o gran reparación, se podrá simplificar, refundir o incluso suprimir alguno de los documentos del proyecto cuando el presupuesto base de licitación, IVA excluido sea:

a) *Inferior a 300.000 euros.*

b) *Inferior a 400.000 euros.*

c) *Inferior a 450.000 euros.*

d) *Inferior a 500.000 euros.*

101. Con referencia al artículo 242 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, ¿cuál es el plazo, contado desde el acuerdo de autorización provisional para continuar las obras, en el que deberá estar aprobado técnicamente el proyecto modificado?

a) *3 meses.*

b) *6 meses.*

c) *8 meses.*

d) *10 meses.*

102. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, la ejecución del contrato de obras comenzará:

a) *Con el replanteo del proyecto.*

b) *Con la supervisión y aprobación del proyecto.*

c) *Con el acta de comprobación del replanteo.*

d) *Con la aprobación del expediente de contratación*

103. De acuerdo con el artículo 243 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al



ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en un contrato de obras:

- a) *El plazo de garantía se establece en el pliego de cláusulas administrativas particulares no pudiendo ser inferior a un año salvo casos especiales.*
- b) El plazo de garantía será siempre de 3 años.
- c) El plazo de garantía será siempre de 10 años.
- d) No existe plazo de garantía.

104. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, si la obra se arruina o sufre deterioros graves incompatibles con su función con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, debido a incumpliendo del contrato por parte de contratista, responderá este de los daños y perjuicios que se produzcan o se manifiesten durante un plazo a contar desde la recepción de:

- a) 5 años.
- b) 10 años.
- c) *15 años.*
- d) 20 años.

105. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, si se demorase injustificadamente la comprobación del replanteo, dando lugar a la resolución del contrato, el contratista solo tendrá derecho por todos los conceptos a una indemnización equivalente al:

- a) 2% del precio de la adjudicación, IVA incluido
- b) 3% del precio de la adjudicación, IVA incluido
- c) *2% del precio de la adjudicación, IVA excluido.*
- d) 3% del precio de la adjudicación, IVA excluido

106. Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, ¿cuál de las definiciones siguientes no es correcta?

- a) Residencia habitual es la que constituya el domicilio de la persona que la ocupa durante un período superior a 183 días al año.
- b) Infravivienda es la que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, la que presente



deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.

c) El coste de reposición de una construcción o edificación es el valor actual de construcción de un inmueble de nueva planta, equivalente al original en relación con las características constructivas y la superficie útil, realizado con las condiciones necesarias para que su ocupación sea autorizable o, en su caso, quede en condiciones de ser legalmente destinado al uso que le sea propio.

d) *Edificio de tipología residencial de vivienda colectiva es el que dispongan de acceso y servicios comunes para más de dos viviendas, sin perjuicio de que pueda contener, de manera simultánea, otros usos distintos del residencial.*

107. Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, ¿cuál de las siguientes no se encuentra entre las actuaciones de transformación urbanística?

- a) Las actuaciones de nueva urbanización.
- b) *Las actuaciones de sustitución de la edificación existente.*
- c) Las actuaciones de dotación.
- d) Las actuaciones de reforma o renovación de la urbanización.

108. El título primero de la Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León se dedica a:

- a) Al objeto y principios generales.
- b) *Al régimen del suelo.*
- c) A la gestión urbanística.
- d) A la exposición de motivos.

109. ¿En qué supuestos las modificaciones o revisiones del planeamiento urbanístico confieren derecho a exigir indemnización?

- a) Siempre.
- b) Siempre de produzcan una reducción del aprovechamiento.
- c) *Cuando declaren usos fuera de ordenación de forma expresa antes de que transcurran los plazos establecidos en el planeamiento para cumplir los deberes urbanísticos exigibles.*
- d) Nunca.

110. ¿Cuál de las siguientes es una de las categorías de suelo rústico según el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León?



- a) Con protección agrícola.
- b) De interés ecológico.
- c) *De actividades extractivas.*
- d) Con protección arqueológica.

111. Entre los derechos de los propietarios de suelo urbano consolidado se encuentra:

- a) A participar en la ejecución de una actuación urbanística cuyo objeto sea completar la urbanización de la unidad de actuación en la que estén incluidos sus terrenos, a fin de que las parcelas resultantes alcancen la condición de solar.
- b) Proceder al reparto equitativo de beneficios y cargas.
- c) *A completar la urbanización de sus parcelas a fin de que alcancen o recuperen la condición de solar.*
- d) Ceder gratuitamente los terrenos necesarios para regularizar o completar las vías públicas existentes.

112. En municipios con población inferior a 20.000 habitantes que no cuenten con Plan General de Ordenación Urbana, en suelo urbano no consolidado con ordenación detallada corresponde a los propietarios:

- a) *El 100% del aprovechamiento medio del sector.*
- b) El 90% del aprovechamiento medio del sector.
- c) El 85% del aprovechamiento medio del sector.
- d) El 10% del aprovechamiento medio del sector.

113. El derecho al uso provisional:

- a) Puede autorizarse en suelo urbano consolidado.
- b) *Puede autorizarse en suelo urbano no consolidado hasta que se aprueben sus determinaciones completas sobre reparcelación.*
- c) Puede autorizarse en suelo urbanizable siempre que tengan aprobadas las determinaciones completas sobre reparcelación.
- d) Puede autorizarse en suelo rústico.

114. En el régimen de terrenos sin determinaciones de planeamiento urbanístico, los terrenos

- a) No pueden tener clasificación en tanto no sea establecida por un instrumento urbanístico.
- b) Deben ser considerados como solares o suelo rústico.



c) *Deben ser considerados incluidos en suelo urbano consolidado o suelo rústico.*

d) *Deben ser incluidos en suelo rústico en tanto no sea establecida la clasificación por un instrumento de clasificación del suelo.*

115. En el régimen de terrenos sin determinaciones de planeamiento en suelo rústico puede considerarse la categoría de:

- a) *Suelo rústico con protección especial.*
- b) *Suelo rústico con protección agropecuaria*
- c) *Suelo rústico de asentamiento irregular.*
- d) *Suelo rústico de asentamiento tradicional.*

116. En el régimen de terrenos sin determinaciones de planeamiento entre los deberes de los propietarios de suelo urbano no se encuentra:

- a) *El de costear los gastos de urbanización para completar la urbanización de sus parcelas a fin de que alcancen la condición de solar.*
- b) *El de edificar sus solares.*
- c) *El de ceder gratuitamente al municipio los terrenos necesarios para regularizar las vías públicas existentes.*
- d) *El de vallar sus solares.*

117. Entre las características que ha de tener un terreno de un municipio de Castilla y León con Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano para tener la condición de solar se encuentra:

- a) *Toda parcela situada en suelo urbano es un solar.*
- b) *Deberá contar con los servicios de abastecimiento de agua, saneamiento y suministro de energía eléctrica a una distancia máxima de 50 metros de la parcela.*
- c) *Deberá contar con los servicios alumbrado público y telecomunicaciones a pie de parcela.*
- d) *Deberá contar con acceso por vía pública que esté integrada en la malla urbana transitable por vehículos automóviles.*

118. El régimen del suelo en terrenos sin determinaciones de planeamiento urbanístico se aplica a:

- a) *Municipios con Normas Urbanísticas Municipales.*
- b) *Municipios con Normas Subsidiarias Municipales.*
- c) *Municipios con Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano.*



d) Al suelo urbanizable en tanto se apruebe el instrumento de ordenación detallada.

119. En municipios con Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano:

a) El Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano no ha de tenerse en cuenta por no ser un instrumento de planeamiento urbanístico válido.

b) *Ha de aplicarse el régimen de terrenos sin determinaciones de planeamiento.*

c) En el suelo urbano se distinguen las categorías de consolidado y no consolidado.

d) En el suelo rústico no se establecen diferentes categorías.

120. El porcentaje de municipios que no tiene ningún instrumento de planeamiento a fecha 1 de diciembre de 2023 está comprendido entre

a) 0% y 15%.

b) 15,01% y 30%.

c) 30,01% y 60%.

d) Más del 60%.

121. En cuanto a la vigencia de los instrumentos de planeamiento general no adaptados a la Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León, ¿cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta?

a) *A los terrenos clasificados como suelo urbanizable o apto para urbanizar, se aplicará el régimen del suelo urbanizable.*

b) En suelo urbano incluido en unidades de actuación o de ejecución, se aplicará el régimen del suelo urbano no consolidado.

c) En municipios con más de 5.000 habitantes no podrán aprobarse definitivamente modificaciones del planeamiento general ni instrumentos de planeamiento de desarrollo.

d) En suelo urbano no incluido en unidades de actuación o de ejecución, se aplicará el régimen del suelo urbano consolidado.

122. ¿Cuál de las afirmaciones es correcta?

a) Las determinaciones de ordenación general son las contenidas en el Plan General de Ordenación Urbana.

b) Las determinaciones de ordenación detallada son las contenidas en las Normas Urbanísticas Municipales.

c) Las determinaciones de ordenación detallada son las que configuran el modelo territorial del término municipal.



d) *Las determinaciones de ordenación detallada pueden ser establecidas por un Plan Especial.*

123. ¿Cuál de las afirmaciones es correcta?

a) La elaboración del Plan de Ordenación Urbana es obligatoria para municipios de más de 5.000 habitantes.

b) *La elaboración de las Normas Urbanísticas Municipales es obligatoria para municipios de más de 500 habitantes.*

c) Las normas Urbanísticas Territoriales son obligatorias en los ámbitos sin determinaciones de planeamiento urbanístico.

d) El Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano es obligatorio para todo municipio de menos de 500 habitantes.

124. ¿Cuál de las afirmaciones no es correcta?

a) El Plan de Ordenación Urbana es obligatorio para municipios de más de 20.000 habitantes.

b) *El Plan Parcial únicamente es posible aprobarse en municipios con Plan General de Ordenación Urbana.*

c) El Plan Especial puede aplicarse en suelo rústico.

d) Las Normas Urbanísticas de Coordinación son instrumentos de planeamiento general.

125. En municipios con Plan General de Ordenación Urbana, ¿cuál de las siguientes no es una determinación de ordenación general?

a) El índice de variedad tipológica.

b) La catalogación de elementos del término municipal que merezcan ser protegidos.

c) *Los criterios, normas y otras previsiones que procedan para la protección, conservación y en su caso recuperación para cada uno de los elementos incluidos en el Catálogo.*

d) Delimitación de áreas de regularización en suelo rústico de asentamiento irregular.

126. De conformidad con el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, un Plan Parcial que desarrolle un sector de suelo urbanizable sin ordenación detallada en un municipio con Plan General de Ordenación Urbana, deberá establecer una reserva de suelo para el sistema local de equipamiento público de:

a) *15 m² de suelo por cada 100 m² construibles, con un mínimo del 5 % de la superficie del sector.*

b) 10 m² de suelo por cada 100 m² construibles.



- c) Un 10% de la superficie del sector.
- d) El sistema local de equipamientos públicos no es competencia de un Plan Parcial.

127. Las Normas Urbanísticas Municipales tienen por objeto principal:

- a) Establecer la ordenación detallada en suelo urbano consolidado.
- b) Establecer la ordenación detallada en suelo urbano no consolidado.
- c) *Establecer la ordenación general del término municipal.*
- d) Establecer la ordenación detallada en el suelo rústico.

128. En municipios con Normas Urbanísticas Municipales ¿cuál de las siguientes es una determinación de planeamiento de ordenación general?

- a) La asignación de la tipología edificatoria.
- b) *La dotación de vías públicas en suelo urbano consolidado.*
- c) Las reservas de suelo para vías públicas en suelo urbano no consolidado.
- d) La relación de usos que se declaren fuera de ordenación.

129. En el suelo urbanizable de municipios con Normas Urbanísticas Municipales, la edificabilidad máxima en usos privados por cada hectárea del sector...

- a) Es una determinación de ordenación detallada.
- b) No puede superar los 7.500 m² por hectárea del sector.
- c) *No puede superar los 5.000 m² por hectárea del sector.*
- d) Depende de la población del municipio.

130. En el suelo urbano no consolidado de municipios con Normas Urbanísticas Municipales, el índice de integración social...

- a) Es una determinación de ordenación detallada.
- b) Es una determinación que no debe tenerse en cuenta
- c) Debe ser al menos de un 10% de la edificabilidad residencial.
- d) *Debe ser entre el 30% y el 80% de la edificabilidad residencial, aunque en determinados sectores puede reducirse la reserva a un porcentaje inferior o incluso excusarla.*

131. ¿Cuál de las siguientes determinaciones de planeamiento es de ordenación detallada para municipios con Normas Urbanísticas Municipales?

- a) La delimitación de ámbitos de planeamiento de desarrollo.



- b) La delimitación de áreas de regularización.
- c) *La delimitación de unidades de normalización.*
- d) Los parámetros y condiciones aplicables a los usos permitidos y sujetos a autorización.

132. ¿Cuál de las siguientes determinaciones de planeamiento no es de ordenación detallada para el suelo urbano no consolidado y urbanizable de municipios con Normas Urbanísticas Municipales?

- a) La reserva de suelo para equipamientos públicos.
- b) *La densidad máxima de población.*
- c) La relación de los usos del suelo que se declaren fuera de ordenación.
- d) La calificación urbanística.

133. En municipios con Normas Urbanísticas Municipales, la reserva de suelo para espacios libres públicos al establecer la ordenación detallada en sectores de suelo urbano no consolidado y de suelo urbanizable será al menos de:

- a) *15 m² por cada 100 m² edificables en suelo urbanizable y 10 m² por cada 100 m² edificables en suelo urbano no consolidado.*
- b) 15 m² por cada 100 m² edificables.
- c) 400 m² en suelo urbanizable y 300 m² en suelo urbano no consolidado.
- d) Un 10% de la superficie del sector.

134. ¿Cuál de las siguientes determinaciones de planeamiento es de ordenación detallada en suelo urbano no consolidado y de suelo urbanizable de municipios con Normas Urbanísticas Municipales?

- a) La unión en ámbitos para su ordenación detallada, denominados sectores.
- b) Fijar en uso predominante, y en su caso usos compatibles y prohibidos
- c) La división del sector en dos o más unidades de normalización.
- d) *La división del sector en dos o más unidades de actuación.*

135. Las Normas Urbanísticas Territoriales:

- a) Son instrumentos de ordenación del territorio.
- b) *Son instrumentos de planeamiento general.*
- c) Son instrumentos de planeamiento de desarrollo.
- d) Son instrumentos de gestión urbanística.

136. El objeto de las Normas Urbanísticas Territoriales es:



- a) Interpretar y aclarar aspectos de la Ley y del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.
- b) Definir objetivos de calidad, claridad y homogeneidad de los instrumentos de planeamiento y gestión urbanística.
- c) *Coordinar y armonizar todas o algunas de las determinaciones del planeamiento urbanístico de los municipios de su ámbito.*
- d) Establecer las determinaciones de planeamiento urbanístico que sean necesarias en los municipios que no cuenten con Plan General de Ordenación Urbana o Normas Urbanísticas Municipales.

137. Las Normas Urbanísticas Territoriales:

- a) Pueden tener determinaciones de ordenación general, pero no detallada al tener ámbito supramunicipal.
- b) Su objeto es interpretar aspectos generales del Reglamento de Urbanismo.
- c) Deben plantear estrategias comunes de regeneración urbana en su ámbito.
- d) *Deben contener necesariamente determinaciones de ordenación detallada, tales como las condiciones de ordenación, urbanización o uso en cualquier clase del suelo.*

138. ¿Cuál de los siguientes no es un objeto de los Estudio de Detalle?

- a) Modificar determinaciones de ordenación detallada en suelo urbano consolidado.
- b) Completar las determinaciones de ordenación detallada en suelo urbano no consolidado con ordenación detallada.
- c) Establecer las determinaciones de ordenación detallada en suelo urbano no consolidado.
- d) *Establecer las determinaciones de ordenación detallada en ámbitos que carezcan de planeamiento general en vigor.*

139. ¿Qué son los Estudios de Detalle?

- a) Son instrumentos de gestión para el reparto de cargas y beneficios.
- b) Son los instrumentos de planeamiento y gestión para la urbanización del suelo urbano no consolidado.
- c) *Son los instrumentos de planeamiento de desarrollo adecuados para concretar la ordenación detallada en suelo urbano.*
- d) Son los estudios pormenorizados que se realizan para delimitar las unidades urbanas homogéneas en Suelo Urbano.

140. ¿Cuál de las siguientes determinaciones no corresponde a un estudio de detalle?



- a) *La división de los sectores de suelo urbano no consolidado en dos o más ámbitos de gestión urbanística aislada.*
- b) La modificación de la delimitación de ámbitos de gestión urbanística, denominados unidades de normalización en suelo urbano consolidado.
- c) La determinación del aprovechamiento medio.
- d) La división de los sectores de suelo urbano no consolidado en dos o más ámbitos de gestión urbanística integrada.

141. Los Planes Parciales son:

- a) Instrumentos de ordenación del territorio.
- b) Instrumentos de planeamiento general.
- c) *Instrumentos de planeamiento de desarrollo.*
- d) Instrumentos de gestión urbanística.

142. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta?

- a) Los planes parciales deben ser coherentes con los objetivos generales de la actividad urbanística pública.
- b) No pueden aprobarse Planes Parciales en los Municipios que no cuenten con Plan General de Ordenación Urbana.
- c) *Los planes parciales pueden modificar determinaciones de ordenación general exclusivamente en el caso de municipios con más de 20.000 habitantes o que cuenten con Plan General de Ordenación Urbana.*
- d) Los planes parciales no pueden modificar las determinaciones de ordenación general establecidas por las Normas Urbanísticas Municipales.

143. Los Planes Especiales pueden:

- a) Planificar y ordenar terrenos, pero no de suelo rústico.
- b) Aprobarse en municipios, pero solamente si tienen planeamiento general.
- c) *Sustituir de forma excepcional determinaciones del planeamiento general.*
- d) Establecer la ordenación general en sustitución del planeamiento general si no existiese.

144. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta en relación con los planes especiales?

- a) No pueden aprobarse planes especiales en municipios que no cuenten con Plan General de Ordenación Urbana o Normas Urbanísticas Municipales en vigor.
- b) Son instrumentos para establecer la ordenación en suelo rústico de especial protección.



c) Pueden modificar alguna de las determinaciones de ordenación detallada establecidas previamente por el Plan General de Ordenación Urbana.

d) Únicamente pueden aprobarse en municipios que cuenten con Plan General de Ordenación Urbana.

145. Los planes especiales de regularización:

a) Tienen por objeto ordenar los terrenos de suelo rústico de asentamiento irregular.

b) Tienen por objeto la planificación de las actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.

c) Tienen por objeto preservar el medio ambiente o el patrimonio cultural.

d) Tienen por objeto regular las unidades de normalización.

146. ¿Cuándo deben solicitarse los informes previos en el procedimiento de aprobación de los instrumentos de planeamiento urbanístico:

a) Tras la publicación del acuerdo de aprobación inicial y previo a la exposición pública.

b) Tras la exposición pública.

c) Una vez elaborados los instrumentos de planeamiento urbanístico y dispuestos para su aprobación inicial.

d) Previamente a la aprobación provisional.

147. En cuanto a la suspensión del otorgamiento de licencias en el procedimiento de aprobación de los instrumentos de planeamiento urbanístico, ¿cuál es correcta?

a) Comienza al día siguiente del acuerdo de aprobación inicial.

b) No afecta a las licencias presentadas con anterioridad al acuerdo de aprobación inicial.

c) Se mantiene como máximo durante un año, cuando se haya producido por la aprobación inicial de un instrumento de planeamiento de desarrollo.

d) Una vez levantada la suspensión, no puede acordarse una nueva por el mismo motivo hasta pasados dos años desde la fecha de levantamiento.

148. ¿A cuál de las siguientes licencias no afecta la suspensión de licencias?

a) Las segregaciones, divisiones y parcelaciones de terrenos.

b) Las obras de ampliación de construcciones e instalaciones existentes.

c) Las obras de demolición de construcciones e instalaciones existentes.



d) *La implantación de construcciones e instalaciones prefabricadas, móviles o provisionales.*

149. En el procedimiento de aprobación de los instrumentos de planeamiento urbanístico, la aprobación definitiva de los Estudios de Detalle:

- a) *Corresponde al Ayuntamiento.*
- b) *Corresponde a la Diputación Provincial.*
- c) *Corresponde a la Comisión Territorial de Medio Ambiente y Urbanismo.*
- d) *El procedimiento de aprobación de los Estudios de Detalle no requiere aprobación definitiva.*

150. La Comisión Territorial de Medio Ambiente y Urbanismo es el órgano competente para la aprobación definitiva de ...

- a) *Las normas urbanísticas de coordinación.*
- b) *Los estudios de detalle para cualquier municipio.*
- c) *Las normas urbanísticas municipales de un municipio de 4.000 habitantes.*
- d) *Los planes parciales para cualquier municipio.*

Preguntas reserva

151. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, las actuaciones aisladas de expropiación no tienen una de las siguientes finalidades:

- a) *Adaptar las parcelas de suelo urbano consolidado a las determinaciones del planeamiento urbanístico.*
- b) *Ejecutar los sistemas generales y demás dotaciones urbanísticas públicas.*
- c) *Ampliar patrimonios públicos de suelo.*
- d) *Sustituir a los propietarios del suelo que incumplan sus deberes urbanísticos.*

152. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la adjudicación de las parcelas resultantes de la reparcelación en una unidad de actuación debe realizarse de acuerdo a una de las siguientes reglas:

- a) *Debe ser objeto de adjudicación cierta parte de la superficie que conforme a lo dispuesto en el planeamiento urbanístico sea susceptible de propiedad privada, aunque no sea edificable.*
- b) *Los propietarios deben recibir parcelas situadas sobre sus fincas de origen, o de no ser factible en el lugar más próximo posible, salvo excepciones.*



- c) Los propietarios, el Ayuntamiento, y en su caso el urbanizador, deben recibir parcelas aptas para materializar el aprovechamiento que les corresponda en igual superficie a la inicialmente aportada.
- d) Pueden adjudicarse como parcelas independientes aquellas con superficies inferiores a la parcela mínima edificable definida en el planeamiento urbanístico.

153. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, cuando además de licencia urbanística se requiera licencia ambiental, indíquese cuál de las siguientes afirmaciones es falsa.

- a) Ambas deben ser objeto de resolución única, sin perjuicio de la tramitación de piezas separadas para cada intervención administrativa.
- b) El otorgamiento de la licencia ambiental es requisito previo para el otorgamiento de la licencia urbanística, y por lo tanto, si procede la denegación de licencia ambiental, debe notificarse así al interesado, indicando que no procede resolver sobre la solicitud de licencia urbanística.
- c) El otorgamiento de la licencia ambiental es requisito previo, pero no suficiente para el otorgamiento de la licencia urbanística, y por lo tanto, aún si procede denegar la licencia ambiental, procede resolver también sobre la licencia urbanística, por tratarse de piezas separadas administrativamente.
- d) *El otorgamiento de la licencia ambiental es requisito previo para el otorgamiento de la licencia urbanística, y por lo tanto, si procede otorgar la licencia ambiental, debe resolverse también sobre la licencia urbanística en la misma resolución, notificándose en forma unitaria.*

154. Según el Decreto 22/2004 de 29 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, los terrenos que se encuentren en los siguientes supuestos son indivisibles, y por lo tanto no puede concederse sobre ellos licencia de parcelación, salvo en uno de dichos supuestos. Indíquese cuál.

- a) *Los terrenos de superficie inferior al doble de la parcela mínima cuando el exceso sobre dicho mínimo se segrega para agruparlo con propietarios colindantes en parcelas de superficie igual o superior a la mínima y formar una nueva finca.*
- b) Los terrenos de superficie inferior al doble de la parcela mínima, salvo cuando el exceso sobre dicho mínimo pueda segregarse para agruparlo con propietarios colindantes en parcelas de superficie igual o superior a la mínima y formar una nueva finca.
- c) Los terrenos edificables conforme a una relación entre superficie de suelo y superficie o volumen construible, cuando se haya ejecutado toda la edificabilidad permitida.
- d) Los terrenos de superficie igual o inferior a la parcela mínima fijada en el planeamiento urbanístico, salvo si todos los lotes resultantes se adquieren



simultáneamente por propietarios de fincas colindantes a fin de agruparlos en parcelas de superficie igual o superior a la mínima y formar una nueva finca.

155. En la comarca de Aliste se ha empleado como madera para la construcción en general el chopo, el negrillo, el roble y el castaño. Indíquese de las siguientes afirmaciones cuál es la correcta.

- a) El chopo se ha utilizado en estructuras de cubierta por su buen comportamiento ante la humedad.
- b) El chopo y el negrillo se han utilizado exclusivamente en carpinterías.
- c) *El roble y el castaño se han empleado en aquellos elementos expuestos a las inclemencias.*
- d) El chopo se ha empleado en estructuras por su buen comportamiento ante ataque de determinados xilófagos.

156. Conforme se establece en el Estatuto de Autonomía de Castilla y León, señalar cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta en relación al Procurador del Común de Castilla y León:

- a) Es el Alto Comisionado de las Cortes de Castilla y León, designado por éstas.
- b) Colaborará y coordinará sus funciones con las del Defensor del Pueblo en los términos de la legislación aplicable.
- c) Actúa con independencia para la protección y defensa de los derechos constitucionales de los ciudadanos y de los derechos y principios reconocidos en el Estatuto frente a la Administración de la Comunidad, la de sus entes locales y la de los diferentes organismos que de éstas dependan.
- d) *Es una institución básica de la Comunidad de Castilla y León.*

157. Según el artículo 42 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, cuando la notificación se practique en el domicilio del interesado, de no hallarse presente éste en el momento de entregarse la notificación, podrá hacerse cargo de la misma cualquier persona que se encuentre en el domicilio y haga constar su identidad:

- a) Mayor de dieciocho años.
- b) Mayor de dieciséis años.
- c) Mayor de doce años.
- d) *Mayor de catorce años.*



158. Según lo dispuesto en el artículo 125 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, cuando en la resolución hayan influido esencialmente documentos o testimonios declarados falsos por sentencia judicial firme, el recurso extraordinario de revisión se interpondrá dentro del plazo de:

- a) *Tres meses a contar desde el conocimiento de los documentos o desde que la sentencia judicial quedó firme.*
- b) Un mes a contar desde que la sentencia judicial quedó firme.
- c) Dos meses a contar desde que la sentencia judicial quedó firme.
- d) Cuatro años a contar desde que la sentencia judicial quedó firme.

159. ¿Qué ley regula el personal al servicio de las entidades locales en su título VII?

- a) Ley 8/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- b) Ley 7/1987, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- c) Ley 7/1985, de 5 de marzo, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- d) *Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.*

160. De acuerdo al Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, cuál de las siguientes afirmaciones sobre la comunicación de inicio es correcta:

- a) El titular de la actividad o instalación, una vez otorgada la licencia ambiental o la comunicación ambiental deberá comunicar el inicio o puesta en marcha de esta a la administración competente con carácter previo al inicio de la actividad.
- b) *La comunicación de inicio se realizará mediante la presentación de una declaración responsable indicando que se dispone de la documentación exigida.*
- c) Una vez presentada la comunicación de inicio, el Ayuntamiento debe resolver en el plazo de un mes, transcurrido el cual la autorización se considera concedida por silencio.
- d) Con carácter previo al inicio de la actividad, el titular de la actividad o instalación, una vez otorgada la autorización ambiental o la licencia ambiental, deberá comunicar el inicio o puesta en marcha de esta al Órgano Municipal correspondiente.

161. De acuerdo al Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, en el caso de que la actividad deba someterse a evaluación de impacto ambiental, la comunicación ambiental se presentará:



- a) Antes de iniciarse las obras.
- b) Conjuntamente con el proyecto de ejecución para solicitar la licencia urbanística, que deberá amparar dichas obras.
- c) En los primeros días del inicio de la actividad.
- d) *Con anterioridad al inicio de la actividad.*

162. Según el DB-HE 0, Limitación del consumo energético, cuando no se definan en proyecto equipos para un servicio de climatización se considerarán las eficiencias de los sistemas de referencia de:

- a) Para producción de calor y ACS: Vector energético de electricidad, rendimiento 1,00; para producción de frío: Vector energético de gas natural, rendimiento 3,00.
- b) Para producción de calor y ACS: Vector energético de gas natural, rendimiento 1,00; para producción de frío: Vector energético de electricidad, rendimiento 3,00.
- c) Para producción de calor y ACS: Vector energético de electricidad, rendimiento 0,92; para producción de frío: Vector energético de gas natural, rendimiento 2,60.
- d) *Para producción de calor y ACS: Vector energético de gas natural, rendimiento 0,92; para producción de frío: Vector energético de electricidad, rendimiento 2,60.*

163. Un edificio rehabilitado no está exento de cumplir las exigencias básicas HE 3 si:

- a) Tiene una superficie útil superior a 1000 m² y se renueva más del 50% de la superficie iluminada.
- b) Tiene una superficie útil superior a 2000 m² y se renueva más del 25% de la superficie iluminada.
- c) Tiene una superficie útil superior a 2000 m² y se renueva más del 50% de la superficie iluminada.
- d) *Tiene una superficie útil superior a 1000 m² y se renueva más del 25% de la superficie iluminada.*

164. Para alcanzar la condición de solar en el régimen de terrenos sin determinaciones de planeamiento las parcelas:

- a) Han de contar con instalación de telecomunicaciones a pie de parcela.
- b) *Han de contar con instalación de energía eléctrica a pie de parcela.*
- c) Han de contar con acceso pavimentado a pie de parcela.
- d) Han de estar incluidos en el parcelario de urbana del Catastro.



165. ¿Cuál de las siguientes no es una determinación de planeamiento de ordenación general para municipios con Normas Urbanísticas Municipales?

- a) La delimitación de áreas de regularización en suelo rústico de asentamiento irregular.
- b) La delimitación de ámbitos para el desarrollo de actuaciones de rehabilitación, regeneración urbana o renovación urbana.
- c) Los parámetros y condiciones aplicables a los usos permitidos y sujetos a autorización en suelo rústico.
- d) *El índice de variedad tipológica.*

